

**Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"**

перед собственниками дома по адресу: ул. Труда 78

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 186,05 кв.м.  
в том числе в собственности муниципального образования \_\_\_\_\_ кв.м.

Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

-30 032

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>					
Содержание жилья	29 493	30 415	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	17 110	17 110
			2.банк.1,5%	704	704
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		9 482	9 482
Капитальный ремонт	0	0		0	0
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>29 493</b>	<b>30 415</b>		<b>27 297</b>	<b>27 297</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	6 668	6 877		7 493	7 493
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>6 668</b>	<b>6 877</b>		<b>7 493</b>	<b>7 493</b>
<b>итого по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>36 161</b>	<b>37 292</b>		<b>34 789</b>	<b>34 789</b>
пени	9 366	9 659			
<b>ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам</b>	<b>45 527</b>	<b>46 950</b>		<b>34 789</b>	<b>34 789</b>
Сумма переплаты (задолженности)					12 161
процент оплаты		103,13			
доля "МО город Сарепул"		0			
<b>всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.</b>					<b>-17 871</b>

Директор

И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД  
ул. Труда д. 78**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 186,05  
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

**-30032**

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
<b>январь</b>	Управление многоквартирным домом 186,05 кв.м.*2,50 руб/мес.	465,125
	Распечатка фин.-лицевых счетов 8 шт*15,75 руб/мес	126
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	241
<b>февраль</b>	Управление многоквартирным домом 186,05 кв.м.*2,50 руб/мес.	465,125
	Распечатка фин.-лицевых счетов 8 шт*15,75 руб/мес	126
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	241
<b>март</b>	Управление многоквартирным домом 186,05 кв.м.*2,50 руб/мес.	465,125
	Распечатка фин.-лицевых счетов 8 шт*15,75 руб/мес	126
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	241
<b>апрель</b>	Управление многоквартирным домом 186,05 кв.м.*2,50 руб/мес.	465,125
	Распечатка фин.-лицевых счетов 8 шт*15,75 руб/мес	126
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	241
<b>май</b>	Управление многоквартирным домом 186,05 кв.м.*2,50 руб/мес.	465,125
	Распечатка фин.-лицевых счетов 8 шт*15,75 руб/мес	126
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	241
<b>июнь</b>	Управление многоквартирным домом 186,05 кв.м.*2,50 руб/мес.	465,125
	Распечатка фин.-лицевых счетов 8 шт*15,75 руб/мес	126
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	241
<b>июль</b>	Управление многоквартирным домом 186,05 кв.м.*2,50 руб/мес.	465,125
	Распечатка фин.-лицевых счетов 8 шт*15,75 руб/мес	126
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	241

<b>август</b>	Управление многоквартирным домом 186,05 кв.м.*2,50 руб/мес.	465,125
	Распечатка фин.-лицевых счетов 8 шт*15,75 руб/мес	126
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	241
<b>сентябрь</b>	Управление многоквартирным домом 186,05 кв.м.*2,50 руб/мес.	465,125
	Распечатка фин.-лицевых счетов 8 шт*15,75 руб/мес	126
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	241
	Досудебная работа с должниками	<b>5 893</b>
<b>октябрь</b>	Управление многоквартирным домом 186,05 кв.м.*2,50 руб/мес.	465,125
	Распечатка фин.-лицевых счетов 8 шт*15,75 руб/мес	126
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	241
<b>ноябрь</b>	Управление многоквартирным домом 186,05 кв.м.*2,50 руб/мес.	465,125
	Распечатка фин.-лицевых счетов 8 шт*15,75 руб/мес	126
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	241
<b>декабрь</b>	Управление многоквартирным домом 186,05 кв.м.*2,50 руб/мес.	465,125
	Распечатка фин.-лицевых счетов 8 шт*15,75 руб/мес	126
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 6 *8,91)	53,46
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	241
	Паспорт готовности на жилой дом	<b>590</b>
	<b>Итого:</b>	<b>17 110</b>